
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Radiowy system odczytu wodomierzy, Gmina Brzeźnio.
ADRES INWESTYCJI : Brzeźnio
INWESTOR : Gmina Brzeźnio
ADRES INWESTORA : 98-275 Brzeźnio ul. Wspólna 44
WYKONAWCA ROBÓT :
BRANŻA : sanitarna
DATA OPRACOWANIA : 20.05.2025

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen : 2025

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.05.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych w tym z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji

Radiowy system odczytu wodomierzy, Gmina Brzeźnio.

Miejsce realizacji Projektu: Pyszków-100 szt., Rembów-60 szt., Zapole-226 szt., Próba-56 szt., Tumidaj-95 szt., Dęboleka-106 szt., Stefanów Ruskowski-178 szt., Stefanów Barczewski Pierwszy-48 szt., Stefanów Barczewski Drugi-35 szt., Wierzbowa-18 szt., Lipno-25 szt., Krzaki-74 szt., Złotowizna-32 szt., Pustelnik-36 szt., Wola Brzeźniowska-38 szt., Kliczków Wielki-51 szt., Gęsina-22 szt. Kliczków Mały-119 szt., Gozdy-81 szt., Rybnik-39 szt., Rydzew-19 szt.

Zakres Projektu

Wymiana wodomierzy na radiowe 1500 szt.

PODSTAWA OPRACOWANIA KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

1 Podstawa prawna

Niniejszy kosztorys inwestorski został sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej, polegającej na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót, jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

2 Źródła informacji

- Jednostkowe nakłady rzeczowe na podstawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych (KNR, KNNR itp.) oraz w przypadku braku odpowiednich norm wg. kalkulacji własnych;
- Ceny czynników produkcji na podstawie analizy własnej oraz w oparciu o dane rynkowe lub powszechnie stosowane, aktualne publikacje;
- Wskaźnik narzutów zysku na podstawie danych rynkowych, z zawartych wcześniej umów lub wg dostępnych aktualnych publikacji i analiz własnych.

3 Przedstawienie sposobu wyceny

Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej polegającej na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem, jako sumy iloczynów ilości jednostek obmiarowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług wg wzoru:

$$Wk = \text{SUMA } L \times C1$$

Gdzie:

Wk - wartość kosztorysowa;

L - liczba jednostek przedmiarowanych robót;

C1 - cena jednostkowa roboty podstawowej

Ceny jednostkowej określono metodą kalkulacji szczegółowej, jako wartość poszczególnych nakładów rzeczowych (kosztów bezpośrednich)

oraz narzutów kosztów pośrednich i zysku wg wzoru:

$$Cj = \text{SUMA } n \times c + Kpj + Zj$$

Gdzie:

Cj - cena jednostkowa;

n - jednostkowe nakłady rzeczowe: robocizny - nr, materiałów - nm, pracy sprzętu - ns;

c - ceny czynników produkcji - cr, ceny materiałów - cm, ceny pracy sprzętu cs;

Kpj - koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót;

Zj - zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót.

n x c - koszty bezpośrednie jednostki przedmiarowej robót, wg wzoru:

$$n \times c = (\text{SUMA } nr \times cr + \text{SUMA } nm + \text{SUMA } ns \times cs)$$

Koszty pośrednie oraz zysk kalkulacyjny ustalono na podstawie Informacyjnego zestawienia średnich cen czynników wydanego przez INTERCENBUD - IV kwartał 2024r. informacje o wartości robót z przetargów.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Radiowy system odczytu wodomierzy, Gmina Brzeźno.					
1	KNNR 8 0123-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr.15-20mm 1500	szt. szt.	1500.000	
				RAZEM	1500.000
2	KNNR 8 0115-01 analogia	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o śr.15mm - montaż radiowego wodomierza o śr.15mm z nakładką radiową szt. 90 i z nakładką wzmocnioną szt.10 100	szt. szt.	100.000	
				RAZEM	100.000
3	KNNR 8 0115-01 analogia	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o śr.20mm - montaż radiowego wodomierza o śr.20mm z nakładką radiową szt.1260 i z nakładką wzmocnioną szt.140 1400	szt. szt.	1400.000	
				RAZEM	1400.000
4	kalk. własna	Oprogramowanie i licencja 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	kalk. własna	Radiowe urządzenie odczytowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Radiowy system odczytu wodomierzy, Gmina Brzeźnio.								
1	KNNR 8 0123-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr.15-20mm	szt				1500	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.7000	0.00	0.000		
	00001	-- Sprzęt -- samochód dostawczy-zryczałtowany dojazd	szt	1.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 1						0.000	1500.000	0.00
2	KNNR 8 0115-01 analogia	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o śr.15mm - montaż radiowego wodomierza o śr.15mm z nakładką radiową szt. 90 i z nakładką wzmocnioną szt.10	szt.				100	
	999	-- Robocizna -- 0.72*2=1.44=	r-g	1.4400	0.00	0.000		
	6305000	-- Materiały -- wodomierze radiowe dn 15	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	6305000	nakładka radiowa	szt.	12.6000	0.00	0.000		
	6305000	nakładka radiowa wzmocniona	szt.	1.4000	0.00	0.000		
	5830200	zawór kulowy dn 15	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	5830200	zawór antyskażeniowy dn15	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	5119999	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane dn 15	szt.	2.0000	0.00	0.000		
	6305000	materiały konieczne przy wymianie urządzenia pomiarowego-dostosowanie istniejącej instalacji	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 2						0.000	100.000	0.00
3	KNNR 8 0115-01 analogia	Wymiana wodomierza skrzydełkowego o śr.20mm - montaż radiowego wodomierza o śr.20mm z nakładką radiową szt.1260 i z nakładką wzmocnioną szt.140	szt.				1400	
	999	-- Robocizna -- 0.72*2=1.44=	r-g	1.4400	0.00	0.000		
	6305000	-- Materiały -- wodomierze skrzydełkowe dn 20	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	6305000	nakładka radiowa	szt.	0.0643	0.00	0.000		
	6305000	nakładka radiowa wzmocniona	szt.	0.0071	0.00	0.000		
	5830200	zawór kulowy dn 20	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	5119999	łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane dn 20	szt.	2.0000	0.00	0.000		
	5830200	zawór antyskażeniowy dn20	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	6305000	materiały konieczne przy wymianie urządzenia pomiarowego-dostosowanie istniejącej instalacji	szt.	1.0000	0.00	0.000		
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 3						0.000	1400.000	0.00
4	kalk. własna	Oprogramowanie i licencja	szt.				1	
		-- Materiały -- Oprogramowanie i licencja	szt.	1.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 4						0.000	1.000	0.00
5	kalk. własna	Radiowe urządzenie odczytowe	szt.				1	
		-- Materiały -- Radiowe urządzenie odczytowe	szt.	1.0000	0.00	0.000		
Razem pozycja 5						0.000	1.000	0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								0.00

Słownie: zero i 00/100 zł